



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Синара-
Девелопмент",
620026, г. Екатеринбург, ул. Розы
Люксембург, д. 51

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 31.08.2017

№ RU 66302000-699-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№ 1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0058-15/15-0615Н/1 от 24.12.2015	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0604007:23	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0604007	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-09641 от 13.11.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Синара-Девелопмент-Проект" Жилой дом в границах улиц Луганская - переулок Переходный - Белинского в Октябрьском районе г. Екатеринбурга (СДП.009-00-..., 2015 с изм. 1 от 12.2015)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
многоэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями на 1-м этаже (№ 1 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	11744,0	Площадь участка (кв.м.)	3922,0
Объем (куб.м.)	44020,0	в том числе подземной части (куб.м.)	1960,0
Количество этажей (шт.)	19-24	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	73,5	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	645,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт)	165		

	Общая площадь квартир (кв.м.)	7808
	Площадь офисных помещений (кв.м.)	86,0
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Переходный, 6
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 01.10.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (СДП.009-00-ПОС)

Министр _____



М.М. Волков _____

<< 31 >> август 2017г.

М.П.



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-288-2016 от 11.11.2016



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

(*Handwritten signature*)

) листов

Handwritten signature *Handwritten signature*