



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Синара-
Девелопмент",
620026, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул. Розы Люксембург,
д. 51

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 17.04.2018

№ RU 66302000-1077-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0055-15/15-0519Н/1 от 11.12.2015 № 66-2-1-2-0245-17 от 31.08.2017		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511030:15		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0511030		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09554 от 19.10.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ООО "АПМ "Стандарт" "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ-ул.2-я Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район "Солнечный") 3 квартал. Жилой блок 3.1" (СД-024/15-32-19-00-..., 2015г.)</p> <p>ИП Клепцова Т.А. "Жилая застройка в границах территории, ограниченной: коридор ВЛ-ул.2-я Новосибирская - ЕКАД в Чкаловском районе г. Екатеринбурга Свердловской области (Жилой район "Солнечный") 3 квартал. Жилой блок 3.1. Корректировка" (СД-024/15-32-19-00-..., 2017г.)</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ)			
	Общая площадь (кв.м.)	32772,2	Площадь участка (кв.м.)	18645,0
	Объем (куб.м.)	134421,8	в том числе подземной части (куб.м.)	14704,33

Количество этажей (шт.)	2-13	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	1,56-36,5	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	5434,02		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	530		
Общая площадь квартир (кв.м.)	24078,4		
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)	1403,6		
Площадь помещения районного узла связи (кв.м.)	6,1		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, коридор высоковольтных линий-продолжение улицы Новосибирской - проектируемый участок Екатеринбургской кольцевой автодороги (Жилой район "Солнечный") 3 квартал. Жилой блок 3.1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 30.12.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр СД-024/15-32-19-00-ПОС,
2016)

Министр _____

 _____ М.М. Волков



17 апрель 2018г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-830-2017 от 15.11.2017

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-107-2016 от 29.06.2016

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

(1926)

) листов

Виницкий



М. В. Виницкий

